

Предварительно утвержден
Советом директоров
ОАО ДОК «Красный Октябрь»
Протокол № 4 от 30 апреля 2014 года
Председатель
_____ Д.Г.Щукин
Секретарь
_____ К.А. Горелин

Утвержден
Общим собранием акционеров
ОАО ДОК «Красный Октябрь»
Протокол № 29 от 17 июня 2014 года
Председатель
_____ Д.Г.Щукин
Секретарь
_____ К.А. Горелин

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2013 ГОД

Открытое акционерное общество Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь"

Генеральный директор ОАО ДОК "Красный Октябрь"
Дата 29 апреля 2014 г.

С.П.Кулаков

И.о. Главного бухгалтера общества
Дата 29 апреля 2014 г.

Е.И.Андреева

М.П.

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет,
на которой раскрывается информация,
содержащаяся в настоящем годовом отчете

www.dokko.ru, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=445>

1. Реквизиты общества

Полное фирменное наименование

Открытое акционерное общество Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь"
Public Joint Stock Company Wood Working Mill " Krasnij Oktyabrj "

Сокращенное наименование

ОАО ДОК "Красный Октябрь"
PJSC WWM " Krasnij Oktyabrj "

Место нахождения

Российская Федерация, г. Тюмень, ул. Комбинатская, 60

Номера контактных телефонов

Тел.: (3452) 23-88-66 **Факс:** (3452) 23-88-66

Адрес электронной почты

info@dokko.ru

Адрес страниц в сети "Интернет", на которых публикуется полный текст годового отчета общества.

www.dokko.ru, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=445>

Сведения о государственной регистрации общества

Номер государственной регистрации: **1917**

Дата регистрации: **16 октября 1997 года**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Территориальное управление администрации города Тюмени по Калининскому административному округу**

Основной государственный регистрационный номер: **1027200876383**

Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц: **25 декабря 2002 года**

Наименование регистрирующего органа: **Инспекция МНС России по г. Тюмени № 3**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **7204660270**

Филиалы и представительства общества:

По состоянию на 31.12.2013 года филиалы и представительства у Общества отсутствуют.

Отраслевая принадлежность общества

Коды ОКВЭД:

36.11

36.13

17.40

36.14

36.12

20.10.1

20.10.2

20.20.1

20.30.1

20.20.21

20.40

51.47.11

51.64.3

52.44.1

52.48.11

05.01.22

2. Положение общества в отрасли

2.1. Сведения о создании и развитии общества

Общество создано в результате реорганизации (выделения из ОАО “Тюменьмебель” на основании решения общего собрания акционеров о реорганизации). Целью деятельности общества является извлечение прибыли.

Общество создано на неопределенный срок.

Краткая формулировка миссии:

«Мы предлагаем доступную мебель для достойной жизни»

Развернутая формулировка миссии:

Наша продукция – жилая мебель и мебельные полуфабрикаты.

Наш целевой рынок – большая часть жителей России и Казахстана с их потребностями и возможностями.

Основные принципы взаимоотношений с заинтересованными лицами:

Потребители – мы даем возможность нашим потребителям создать удобный и уютный дом, путем доступности нашего продукта, уникального торгового предложения и построения качественного сервиса.

Партнеры розничной сети «Мебельвилль» – мы предоставляем уникальный формат продаж и современный сервис, позволяющие построить эффективный бизнес.

Производители и продавцы мебели – выполнение принятых на себя обязательств – наше правило.

Акционеры – мы наращиваем общую стоимость всех бизнесов Компании.

Общество – мы ответственно подходим к охране окружающей среды.

Органы власти – мы содействуем исполнению государственных программ.

Персонал

1. Компания поддерживает и поощряет сотрудников, готовых к изменениям, происходящим на рынке: тех, кто нацелен на результат, готов обучаться и проявлять инициативу.
2. Компания поддерживает и поощряет сотрудников, разделяющих наше стремление к повышению качества и удовлетворению потребностей покупателей.
3. Компания создает условия для профессионального роста и повышения квалификации сотрудников.
4. Компания заботится о создании необходимых условий для эффективного труда своих сотрудников.

В своей деятельности мы руководствуемся следующими непреложными правилами:

1. Ориентироваться на потребности клиентов (как внутренних, так и внешних).
2. Принимать экономически обоснованные решения.
3. Рачительно использовать ресурсы.
4. Ответственно относиться к взятым на себя обязательствам.

Модель бизнеса

Компания является холдингом, объединяющим бизнесы и сервисы разной степени самостоятельности под управлением Управляющей компании.

Управляющая компания – структура, осуществляющая функции владельца и инвестора в Компании. Определяет стратегию, финансовую политику и политику в области управления и развития персонала всей Компании.

Перед Управляющей компанией (Компанией в целом) стоит цель **наращивания общей стоимости всех бизнесов** Компании.

Бизнесы Компании представлены следующими Бизнес-единицами:

- Бизнес-единица «Розничная сеть Мебельвилль»;
- Бизнес-единица «Мебельное производство»;
- Бизнес-единица «Плитное производство»;
- Сервисная Бизнес-единица «Инфраструктура».

Бизнес-единица – организационно обособленное подразделение внутри Компании, выделенное в управленческих целях, ответственное за финансовый результат своей деятельности. По сути Бизнес-единица является полноценным бизнесом в рамках Компании.

В общие для всей Компании сервисы (в лице Сервисных служб) выделены следующие функции:

- Управленческий, бухгалтерский и налоговый учет;
- Управление персоналом;
- Информационные технологии и коммуникации;
- Юридическое сопровождение.

Сервисная служба – Служба Компании, выполняющая управленческие функции и/или оказывающая сервисные услуги Бизнес-единицам и другим Сервисным службам.

2.2.Рынки сбыта продукции (работ, услуг) общества

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Наибольший объем реализованной продукции – 58% распределяется через сеть Тюменских оптовых покупателей для реализации на территории Восточной Сибири, Дальнего Востока, Тюменской области и округов ХМАО и ЯНАО. На мебельных рынках Кемеровской и Новосибирской области реализуется 14% мебельной продукции, Томской области -7%, Московской области – 10%, Омской области 2% .

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такового влияния:

На мебельные рынки Урала и европейской части России напрямую оптовым покупателям отгружается 15% мебельной продукции, что обосновано перенасыщенностью рынка продавцов и производителей на Урале и в европейских регионах России. Насыщение рынка Казахстана дешевой мебелью, высокие транспортные затраты вынуждают оптовиков

«копить» до комплексной поставки мебельной продукции. Возможные варианты снижения влияния негативных факторов оптового мебельного рынка:

- Создание и развитие региональных представительств в первую очередь на территории Новосибирской, Омской, Томской областей;
- Реализация отдельных видов (наименований) продукции, в том числе и новинок в опт по определенным акциям продаж;
- Прямой поиск мелких оптовых/ розничных покупателей мебельной продукции для отгрузки с собственных складов готовой продукции.

2.3. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности общества

Деревообрабатывающая промышленность является одним из ведущих секторов, как мировой, так и российской экономики. С учётом того, что Россия обладает 24% мировых запасов древесины, потенциал России очевиден как в отечественной дистрибуции, так и в ориентированном на экспорт производстве.

Мебельное производство является крупнейшей подотраслью деревообрабатывающей промышленности, поскольку обеспечивает выпуск жизненно необходимых товаров народного потребления.

В течение последних пяти финансовых лет наблюдались изменения, как положительные, так и отрицательные. Мебельная отрасль вступила в полосу мирового финансового кризиса позднее, чем базовые отрасли российской экономики, однако уже в первом квартале 2009 года его действие сказалось в полной мере. Колебания в экономике страны отразились на ценовой политике практически всех производителей, стоимость материалов и процесса производства сказалась на стоимости готовой продукции, что в свою очередь повлияло на объемы производства и реализации. В 2013 году впервые за 4 года, на рынке мебели наблюдались отрицательные темпы прироста. Рынок сократился на 8% по сравнению с 2012 годом. В 2013 году рост производства мебели, наблюдавшийся на протяжении последних 3 лет, сменился резким снижением объема производства. Так в 2013г было произведено на 10% меньше мебели, чем годом ранее. Снижение объемов производства наблюдалось на протяжении всех кварталов 2013 года, однако наиболее высокие темпы снижения объема выпуска мебели были отмечены во 2 квартале 2013г.

В 2012 году импорт мебели в Россию рос высокими темпами, однако уже в 2013 году темпы прироста в натуральном выражении были отрицательными. Однако снижение было не таким существенным, как падение производства, вследствие чего доля импортной мебели на российском рынке выросла (доля отечественной мебели – 42,3%, доля импорта – 57,7%). На позициях ведущего импортера мебели в Россию закрепилась Китайская Народная Республика, следом за ней расположились Италия и Германия.

В целом по Российской Федерации за 2012 год темпы производства мебели снизились. Темп прироста производства мебели в 2013 году к 2012 году снизился на 6,3%. Стагнация на отечественном мебельном рынке обусловлена:

1. Сокращением экспорта в страны дальнего зарубежья, страны СНГ (снижение на 12,5%).
2. Значительное сглаживание осеннего пика продаж мебели. В среднем объем продаж в четвертом квартале составлял 33-36% от годового, однако, в 2012 году на четвертый квартал пришлось 29%.
3. Вступление РФ в ВТО - начинается активное освоение отечественного рынка иностранными компаниями. Усиливается конкуренция.

Рынок мебели в России, в целом, следует мировым тенденциям. По мнению экспертов, наибольшим спросом на рынке пользуются диваны и кресла, корпусная и кухонная мебель. Одной из тенденций рынка мебели является приближение стоимости кухонь российского производства к импортным. Российские производители мебели расширяют ассортимент с учетом потребительского спроса различных групп населения.

Российский мебельный рынок, прежде всего, характеризуется большим количеством производителей, и в то же время высокой степенью концентрации производства в крупных компаниях (таких как МК «Шатура», ПК «Электрогорскмебель», «Миассмебель», «Иркутскмебель»). Основной тенденцией развития мебельного рынка за последние годы стало активное развитие мелких и средних региональных производителей мебели. Им успешно удается конкурировать с федеральными игроками на своих локальных рынках.

Среди факторов, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на развитие отрасли в целом и отдельных мебельных предприятий, выделяются следующие:

- Усиление конкуренции. Свою лепту в рост конкуренции вносят как средние и мелкие производители мебели, так и иностранные производители. Высок объем так называемого «серого» рынка - рынка, не учтенного официальной статистикой. Однако связано это не только с нелегальным импортом, или подделками, но и с тем, что существует большое количество маленьких компаний, занимающихся изготовлением мебели. Сегодня в массе своей отечественная мебельная продукция не вполне конкурентоспособна с импортными аналогами и лишь несколько десятков российских фирм успешно конкурируют с товаропроизводителями из других стран;
- Огромные капитальные затраты. Рост конкуренции на рынке вынуждает российских производителей мебели осуществлять крупные инвестиции в производство, модернизацию оборудования, производство ДСП и расширение сбытовой сети.
- К факторам, определяющим потребление мебели, можно отнести динамику реального располагаемого дохода населения, изменения частоты мебелировки на протяжении жизни покупателя и сопутствующие эффекты моды, ввод новых жилых площадей.
- Вступление России в ВТО имеет негативные последствия для отечественных производителей. На российский рынок приходят международные корпорации, которые усиливают конкуренцию во всех отраслях экономики, что приводит к значительному увеличению маркетинговых расходов. Ожидается значительное падение рентабельности бизнесов отечественных предприятий и снижение их конкурентоспособности. Снижение экспортных пошлин открывает дорогу импортным товарам, страны ВТО настаивают на снижении размера импортной пошлины до 11%, тогда как в настоящее время этот тариф составляет около 20%. В 2008 году был согласован постепенный шестилетний переход к снижению таможенных барьеров. Однако, судя по темпам развития отечественного рынка, существует значительное отставание от европейцев по производительности труда в отрасли.
- Рост цен на сырье и материалы. Рост тарифов естественных монополий. Рост налоговой нагрузки в 2011-2012гг. Увеличение затрат на производство продукции в совокупности

со снижением покупательской способности населения, не позволяющей повышать отпускные цены, сказывается на сокращение резервов рентабельности производства. В современных экономических условиях можно прогнозировать снижение темпов роста мебельного рынка.

Российский рынок плитной продукции на протяжении всех кризисных лет оставался стабильным и опережал по темпам прироста рынок мебели. Рынок древесно-стружечных плит в первом полугодии 2013 года вырос как в натуральном, так и в стоимостном выражении. Необходимо также отметить, что, благодаря росту средней цены ДСП, относительный рост рынка ДСП в стоимостном выражении был значительно выше, чем в натуральном. В производстве ДСП в России в 2012 году зафиксирован незначительный рост. В 1 полугодии 2013 года направление развития производства ДСП сменилось: произошло снижение объемов производства ДСП по отношению к аналогичному периоду 2012 года на 3%. В первом полугодии 2013 года объем экспорта ДСП увеличился по отношению к аналогичному периоду 2012 года. Благодаря этому, удельный вес экспорта в общем объеме производства превысил 10%.

В отличие от объема производства, объем импорта ДСП в 1 полугодии 2013 года значительно вырос, вследствие чего доля импортных ДСП на отечественном рынке увеличилась более чем на 9 процентных пунктов по сравнению с аналогичным периодом 2012 года.

Российский мебельный рынок, прежде всего, характеризуется большим количеством производителей, и в то же время высокой степенью концентрации производства в крупных компаниях (таких как МК «Шатура», ПК «Электрогорскмебель», «Миассмебель», «Иркутскмебель»). Основной тенденцией развития мебельного рынка за последние годы стало активное развитие мелких и средних региональных производителей мебели. Им успешно удается конкурировать с федеральными игроками на своих локальных рынках.

Среди факторов, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на развитие отрасли в целом и отдельных мебельных предприятий, выделяются следующие:

- Усиление конкуренции. Свою лепту в рост конкуренции вносят как средние и мелкие производители мебели, так и иностранные производители. Высок объем так называемого «серого» рынка - рынка, не учтенного официальной статистикой. Однако связано это не только с нелегальным импортом, или подделками, но и с тем, что существует большое количество маленьких компаний, занимающихся изготовлением мебели. Сегодня в массе своей отечественная мебельная продукция не вполне конкурентоспособна с импортными аналогами и лишь несколько десятков российских фирм успешно конкурируют с товаропроизводителями из других стран;
- Огромные капитальные затраты. Рост конкуренции на рынке вынуждает российских производителей мебели осуществлять крупные инвестиции в производство, модернизацию оборудования, производство ДСП и расширение сбытовой сети.
- К факторам, определяющим потребление мебели, можно отнести динамику реального располагаемого дохода населения, изменения частоты мебелировки на протяжении жизни покупателя и сопутствующие эффекты моды, ввод новых жилых площадей.
- Вступление России в ВТО имеет негативные последствия для отечественных производителей. На российский рынок приходят международные корпорации, которые усиливают конкуренцию во всех отраслях экономики, что приводит к значительному увеличению маркетинговых расходов. Ожидается значительное падение рентабельности бизнесов отечественных предприятий и снижение их конкурентоспособности. Снижение экспортных пошлин открывает дорогу импортным товарам, страны ВТО настаивают на снижении размера импортной пошлины до 11%, тогда как в настоящее время этот тариф составляет около 20%. В 2008 году был согласован постепенный шестилетний переход к снижению таможенных барьеров. Однако, судя по темпам развития отечественного рынка, существует значительное отставание от европейцев по производительности труда в отрасли.
- Рост цен на сырье и материалы. Рост тарифов естественных монополий. Рост налоговой нагрузки в 2011-2012гг. Увеличение затрат на производство продукции в совокупности со снижением покупательской способности населения, не позволяющей повышать отпускные цены, сказывается на сокращение резервов рентабельности производства. В современных экономических условиях можно прогнозировать снижение темпов роста мебельного рынка.

Производство продукции ОАО ДОК «Красный Октябрь» за период 2012-2013 гг.

Показатель	Ед. изм.	2012	2013	отклонение, %	
Объем производства ДСП			тыс.		
усл. м3		87,4	80,7	-7,7%	
Объем производства ЛДСП			тыс. м2	2 835	
2 254	-20,5%				
Объем производства мебели (НДС)		306 111 291 557	тыс. руб.	-4,8%	

ОАО ДОК «Красный Октябрь» входит в десятку лидеров российской деревообрабатывающей промышленности. За 2013 год объем производства товарной продукции по сравнению с 2012 г. снизился на 78млн.руб. или на 8,5%.

Объем производства ЛДСП снизился на 600 тыс. м2 (-21%) и составил 2 254 тыс. м2.

Объем производства мебели уменьшился на 6,2 млн.руб. (-2,3%).

Основной причиной уменьшения выпуска и продаж продукции явилось снижение спроса на рынке плитной и мебельной продукции, в т.ч. в регионах ближнего зарубежья, а также появлением новых участников на рынке производителей мебели.

Основными причинами снижения выпуска мебели явились:

- низкая покупательская;
- высокая стоимость заемных ресурсов;
- невозможность формирования оптимального запаса продукции в виду непредсказуемости спроса и дефицита оборотных средств;
- рост тарифов естественных монополий, увеличение с/стоимости производства;
- дефолт в Казахстане;

Меры, применяемые ОАО ДОК «Красный Октябрь» для сглаживания негативной ситуации:

1. Производство

Снижение с/стоимости, за счет повышения контроля качества сырья, комплектующих; соблюдения технологии производства, дополнительной профилактики оборудования, гибкого режима работы, жесткого нормирования ресурсов. Унификация технологических схем производства Ориентация на производство мебели по индивидуальным заказам

2. Продажи

Изменение договорных условий в сторону ценовой лояльности и логистической выгоды для покупателя. Ориентированность на дилерство, долгосрочные договоры продаж.

Применение встречных поставок (неденежные расчеты). Расширение ассортиментной матрицы, ускоренное обновление товарного ряда. Привлечение дополнительных потенциальных покупателей, рынков сбыта продукции

3. Инфраструктура

Работа в рамках программы внедрения энергосберегающих технологий. Повышение эффективности использования внеоборотных активов предприятия.

4. Персонал

Оптимизация кадрового состава за счет совмещения профессий и должностей. Повышение квалификации спецперсонала. Аттестация рабочих мест. Применение договоров аутсорсинга профильных специальностей.

2.4. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность общества

Факторы влияния на сбыт эмитентом продукции (работ, услуг) можно подразделить на факторы внешнего рынка и факторы внутреннего рынка. Первым фактором является возможное ухудшение ситуации в отрасли. Указанный фактор в сфере внешнего рынка проявляется в следующих обстоятельствах:

- продолжающееся снижение покупательской способности внутреннего мебельного рынка (падение покупательской способности от 10% до 25%);
- рост цен (5-10%) на мебельную продукцию класса эконом+ (за счет роста цен на материалы);
- перенасыщение внутреннего мебельного рынка продукцией;
- демпинг цен на оптовом рынке мебели класса «эконом», заполнение ею розничных мебельных каналов;
- рост объема рынка заказной мебели, переход его в класс «эконом+», «средний».

В сфере внутреннего рынка данный фактор проявляется в следующих обстоятельствах:

- Отсутствие роста покупательской способности рынка мебели класса эконом + в Казахстане, длительные отсрочки платежей, поток низкокачественной дешевой мебели в розничные центры продаж.
- Ввоз на территорию России импортной мебели класса эконом, мебельных полуфабрикатов.

В целях минимизации влияния указанного фактора эмитентом предпринимаются и/или могут быть предприняты следующие действия:

- Дальнейшее сокращение постоянных затрат, максимальный перевод постоянных затрат в переменные, снижение запасов сырья и материалов, поиск более «дешевых» и оперативных поставщиков.
- Сохранение качества сервиса (заказ транспортных средства, гарантированный складской запас ликвидных изделий, высокий уровень обслуживания, скорость закрытия претензий) Гибкое складское и производственное планирование: производим то, что оперативно реализуется, малопартийное производство при широком ассортименте, изготовление мебели на заказ для физических лиц и корпоративных клиентов.
- Создание и развитие региональных представительств предприятия на территориях Омской, Томской, Новосибирской областей.
- Продажа основного ассортимента изделий модулями.

Вторым фактором является изменение цен на сырье и услуги. В сфере внешнего рынка данный фактор проявляется в следующих обстоятельствах: - рост себестоимости продукции.

В сфере внутреннего рынка данный фактор проявляется в следующих обстоятельствах:

- рост цен на материалы европейских производителей/поставщиков мотивирует переход на российских и китайских производителей материалов незначительно худшего качества, но существенно более дешевых.

В целях минимизации влияния указанного фактора эмитентом предпринимаются и/или могут быть предприняты следующие действия:

- поиск альтернативного поставщика или доленое перераспределение объемов между поставщиками аналогичного материала для обеспечения «средней» стоимости;
- выполнение мероприятий по увеличению % полезного выхода материала, переход на менее материалоемкую технологию;
- замена/ исключение материала с изменением конструкционных, технологических или внешних параметров изделия;

- поиск гибких условий поставки: зачетные схемы, отсрочка платежа;
- поиск более «гибкого» в отношении цены, скорости и качества поставок поставщика - посредника;
- содержание материальных складов по «транзитному» принципу, отпуск материалов в производство «с колес»;
- контроль наличия альтернативных поставщиков материалов, мониторинг складских запасов поставщиков.

2.5. Конкуренты общества

Конкурентами ОАО ДОК «Красный Октябрь» на российском рынке плитной продукции являются как отечественные производители ДСП и ЛДСП, так и зарубежные. Основное производство плитной продукции расположено в центральной части России. Ситуация на рынке складывается таким образом, что конкурентное преимущество (при сравнимом качестве и ассортименте продукции) имеют предприятия расположенные непосредственно в регионе продаж. Существенное влияние на себестоимость продукции оказывает транспортная составляющая, создающая определенный ценовой барьер при поставках продукции на дальние расстояния. В сложившихся рыночных условиях в лучшем положении находятся крупные, относительно недавно введенные в эксплуатацию заводы ДСП, оснащенные линиями с непрерывными прессами в сочетании с другим современным оборудованием. На таком оборудовании изготавливаются плиты с пониженной энерго-, материалоемкостью и устойчивого качества. С учетом низкой стоимости сырья и оптимального расхода энергоресурсов, продукция имеет конкурентные преимущества, в том числе и на внешних рынках. На линиях с непрерывными прессами работают заводы ДСП мощностью от 300 до 990 тыс.м³/год в ООО «Кроностар», ООО «Кроношпан», ООО «Гагаринский ФЗ», ООО «Флайдерер».

Можно утверждать, что перспектива развития подотрасли древесных плит связана именно со строительством заводов большой единичной мощности от 300 до 700тыс.м³/год на базе технологий с непрерывными прессами. Постепенно будет вытесняться оборудование с периодическими прессами. В условиях кризиса снижение потребности ДСП привело к остановке ряда заводов в европейской части России, часть из них при наличии заказов запускают линии, затем вновь замораживают производство. 2010 и 2012гг. показали положительную динамику в плитном производстве, потребность в плите подтвердилась платежеспособностью заказчиков (оживление в строительном и мебельном направлении). В ситуации конкурентной борьбы дилеры (либо представители заводов) из западной части России начали экспансию на рынки УРФО и СФО. В 2010-2011гг. введены в эксплуатацию новые мощности по выпуску плит в северном регионе, что усилило конкуренцию эмитента на внутреннем рынке.

Рост конкуренции среди производителей мебели становится все очевиднее, свободных ниш в данном секторе, среди крупных игроков, практически не осталось. В группу производителей- лидеров можно отнести предприятия: «Шатура», «Электрогорскмебель», «Катюша», «МебельЧерноземья», «Миассмебель», «Столплит». Свою лепту в усиление конкуренции вносят средние и малые производители мебели, постепенно осваивающиеся на региональных рынках. Их преимуществом являются мобильность и низкие цены, однако качество продукта часто не соответствует стандартам. Характерной особенностью 2011года можно отметить рост доли в рынке импортного продукта, востребованного покупателем ценового сегмента средний плюс, а также ориентированность на заказные индивидуальные изделия мебели. Основными конкурентами в ценовом сегменте ОАО ДОК «Красный Октябрь» являются территориально близкие производители: ОАО «Заречье», ЗАО Фабрика мебели «Интеди». Что касается конкуренции в розничной торговле, то ввиду того, что в России чрезвычайно слабо развиты разветвленные системы дистрибуции мебели, основными конкурентами розницы ДОКа являются: «Шатура-мебель», ИКЕА, торговая сеть «Феликс». Конкурентная среда состоит в основном из небольших компаний. Факторами, влияющими на конкурентоспособность ОАО ДОК «Красный Октябрь», являются: наличие и развитие закрытой дистрибуции; планомерное расширение собственной розничной сети, позволяющей использовать торговую площадку как канал бесперебойной торговли мебелью собственного производства, тестовую площадку для экспериментальных образцов. Наличие собственного производства сырья (ДСП, ЛДСП), территориальное единство позволяет оптимизировать логистику и сырьевой запас для мебельного производства, тем самым влияет на формирование рыночной цены конечного продукта. Собственная мебельная продукция в период экономической нестабильности является матрицей для поддержания необходимого запаса в розничной сети, в бесперебойном бездефицитном режиме поставок. Географическое положение торговых операторов отрасли имеет неравномерное распределение. Местонахождение эмитента (юг Тюменской области), позволяет решать задачи транспортной логистики в регионы: Сибирь, Урал, Поволжье, Казахстан и т.д. с оптимальными издержками по времени и финансам.

3. Отчет Совета директоров по приоритетным направлениям деятельности общества

В соответствии с Уставом компании приоритетными направлениями деятельности общества является производство древесно-стружечных плит и мебельной продукции.

Совет директоров оценивает итоги развития общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2013 году как успешные. В течение этого периода ОАО Деревообрабатывающий комбинат «Красный Октябрь», сумело обеспечить выполнение запланированных показателей по прибыли и увеличить чистые активы.

4. Информация об объеме использованных обществом энергетических ресурсов

в 2013 году.

№ п/п	Вид ресурса	Объем использования	
		в натуральном выражении	в денежном выражении (тыс.руб.)
1	электроэнергия	19 922 тыс. Квт/ч	61 108
2	газ природный	9 539 т.м.куб.	33065
3	тепловая энергия	26 106 Гкал	21 954
4	вода	28 226 м.куб.	739

5. Перспективы развития общества

Перспективы развития Общества напрямую связаны со стратегическими установками, формулируемыми Советом директоров. Планируется продолжать выполнение перечисленных выше планов, а также развивать достигнутые в 2013 году успехи. Не планируется кардинального пересмотра общих векторов движения предприятия. Общий акцент будет смещен в коммерческую деятельность и оптимизацию производства.

Главным источником будущих доходов предприятия является выручка от продажи готовой продукции комбината: мебели в ассортименте, ламинированной и обычной ДСП, работ, услуг.

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества

На существующем этапе развития основной деятельности дивидендная политика общества предусматривает, что основная часть прибыли направляется на формирование резервного фонда, однако в среднесрочной перспективе не исключено, что акционеры пересмотрят дивидендную политику.

Общим собранием акционеров решение о выплате дивидендов по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2012 год не принималось.

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества

7.1. Отраслевые риски

Основным отраслевым риском является темп роста уровня инфляции, от которого напрямую зависит уровень доходов потенциальных покупателей мебели, а также цены на материалы, энергию, железнодорожные тарифы и в результате уменьшение «разрыва» цен между импортной и отечественной мебелью.

Действия эмитента – увеличение доли рынка в регионах, продвижение торговой марки и открытие фирменных торговых центров.

К рискам мебельной отрасли можно отнести состояние оборудования для производства мебели и материалов для ее изготовления, уровень технологий в отрасли, площадь производственных и складских помещений, эффективность топ-менеджмента. Действия эмитента - закупка нового оборудования ведущих мировых производителей, использование самых современных технологий в отрасли, расширение складских площадей, обучение персонала.

7.2. Страновые и региональные риски

Развитие ОАО ДОК «Красный Октябрь» как деревообрабатывающего предприятия и производителя мебели зависит от ряда факторов: уровня денежных доходов населения, от объема ведения строительства в регионе, инвестиционного климата и т.д.

Тюменская область характеризуется высоким объемом промышленного производства, инвестиций, высоким уровнем средней заработной платы, выгодным географическим положением. Данная ситуация благотворно влияет на развитие ОАО ДОК «Красный Октябрь» и позволяет говорить о потенциале повышения объемов производства.

В случае ухудшения социально-экономической ситуации в будущем, ОАО ДОК «Красный Октябрь» скорректирует стратегию сбыта продукции. Уже сейчас эмитент активно продвигает свою продукцию и торговую марку на территории европейской части России, не снижая активности в уже освоенных регионах.

7.3. Финансовые риски

Финансовые риски - это коммерческие риски. Особенностью финансового риска является вероятность наступления ущерба в результате проведения каких-либо операций в финансово-кредитной и биржевой сферах, совершения операций с фондовыми ценными бумагами, т.е. риска, который вытекает из природы этих операций. К финансовым рискам относятся кредитный риск, процентный риск, валютный риск, риск упущенной финансовой выгоды.

Кредитные риски — опасность неуплаты заемщиком основного долга и процентов, причитающихся кредитору. Процентный риск - опасность потерь коммерческими банками, кредитными учреждениями, инвестиционными фондами селенговыми компаниями в результате превышения процентных ставок, выплачиваемых ими по привлеченным средствам, над ставками по предоставленным кредитам.

Валютные риски представляют собой опасность валютных потерь, связанных с изменением курса одной иностранной валюты по отношению к другой, в том числе национальной валюте при проведении внешнеэкономических, кредитных и других валютных операций. Так, в 2013г, в рамках проекта реконструкции цеха ДСП, были заключены договора на поставку оборудования с иностранными компаниями и дилерами, закупающих оборудование у иностранных предприятия:

- Dieffenbacher (Германия),
- Siempelkamp (Германия),
- PAL (Италия),
- Imal (Италия),
- ООО «КМ Бюро»,
- ООО «Евромаш».

Общая сумма валютных потерь в 2014г уже составила свыше 5млн.рублей.

Риск упущенной финансовой выгоды - это риск наступления косвенного (побочного) финансового ущерба (неполученная прибыль) в результате неосуществления какого-либо мероприятия (например, страхования) или остановки хозяйственной деятельности.

Данные риски в той или иной степени воздействуют на деятельность эмитента. Поэтому особое внимание уделяется постоянному совершенствованию управления риском - риск-менеджменту. Риск-менеджмент представляет систему оценки риска, управления риском и финансовыми отношениями, возникающими в процессе бизнеса. Риском предприятие управляет, используя разнообразные меры, позволяющие в определенной степени прогнозировать наступление рискового события и вовремя принимать меры к снижению степени риска: сбор и обработка информации, планирование и прогнозирование, организация, координация, регулирование, стимулирование и контроль. В некоторых случаях для снижения влияния перечисленных рисков ОАО ДОК «Красный Октябрь» хеджирует (страхует) их.

7.4. Правовые риски

Деятельность эмитента подвержена множеству правовых рисков.

Факторы правовых рисков, связанных с деятельностью эмитента, по локализации делятся на внешние и внутренние.

Внешние факторы правовых рисков существуют самостоятельно, т.е. вне зависимости от возможностей самого эмитента. К данной категории факторов правовых рисков относятся форс-мажорные (т.е. чрезвычайные) обстоятельства, злоумышленные действия третьих лиц в форме противоправных посягательств на имущественные и иные защищаемые законом права и интересы ОАО ДОК «Красный Октябрь», изменение действующих или принятие новых правовых актов и др.

Внутренние факторы правовых рисков – это факторы, порождаемые непосредственной деятельностью ОАО ДОК «Красный Октябрь» и в значительной степени находящиеся в зависимости от профессионального уровня менеджмента и работников эмитента. К данной категории факторов правовых рисков следует отнести риск признания сделки недействительной, риск ненадлежащего исполнения заключенной сделки, например, получения продукции ненадлежащего качества или с опозданием, риск потерь по внутренним злоупотреблениям, риск утраты позиций на рынке и т.п.

На внутреннем рынке правовые риски во многом обусловлены влиянием таких факторов, как состояние законодательства и его динамика. Постоянное изменение нормативно-правовой базы, противоречия норм законодательства и их неоднозначное толкование затрудняют ведение предпринимательской деятельности эмитента, могут повлечь за собой увеличение издержек.

К правовым рискам эмитента на внутреннем рынке следует отнести:

- Риски, связанные с изменением налогового законодательства;
- Риски, связанные с изменением требований по лицензированию видов деятельности эмитента;
- Риски, связанные с применением мер административного воздействия;
- Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент;
- Риски, связанные с изменением валютного законодательства;
- Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин, которые могут повлечь за собой увеличение связанных с таможенными процедурами издержек

вследствие повышения размера действующих или введения новых таможенных импортных ограничений во внешнеэкономической деятельности и т.п..

пошлин, изменения порядка осуществления таможенных процедур, введение экспортно-

Надлежащему правовому обеспечению деятельности ОАО ДОК «Красный Октябрь» и минимизации правовых рисков способствует осуществление мониторинга нормативных актов, регулирующих деятельность эмитента.

7.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущими судебными процессами отсутствуют, так как существенных текущих судебных процессов нет.

Риск непродления действия лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности отсутствует, так как основной вид деятельности эмитента не подлежит лицензированию.

Риск неоплаты предоставленных товаров и услуг минимален, так как эмитент работает на условиях предоплаты.

Риск появления конкурентов присутствует, но предприятие отслеживает их появление и развитие, принимает меры по сохранению и расширению клиентской базы.

При условии потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции, эмитенту свойственны следующие риски:

1. Рост цены на продукцию;
2. Ухудшение качества продукции.

8. Результаты финансово-хозяйственной деятельности за отчетный год

Запланированные на 2013 год показатели стратегического и тактического (годового) плана выполнены, в том числе в отчетном 2013 году получена чистая прибыль в сумме 13 278 тысяч рублей

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
2	3	4	5
Выручка	2110	883 344	961 847
Себестоимость продаж	2120	-713 369	-815 136
Валовая прибыль (убыток)	2100	169 975	146 711
Коммерческие расходы	2210	-45 242	-42 648
Управленческие расходы	2220	-97 553	-95 235
Прибыль (убыток) от продаж	2200	27 180	8 828
Доходы от участия в других организациях	2310		
Проценты к получению	2320	15 677	4 318
Проценты к уплате	2330	-32 515	-26 776
Прочие доходы	2340	69 348	139 009
Прочие расходы	2350	-64 558	-120 626
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 132	4 753
Текущий налог на прибыль	2410		
в т.ч. постоянные налоговые обязательства	2421	-1 012	-940
постоянные налоговые активы	2421	2 365	201
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-1 042	-1 333
Прочее	2460	-181	-245
Чистая прибыль (убыток)	2400	13 278	2 818

9. Перечень сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок

1. Дата совершения сделки: **16.12.2013**

Вид и предмет сделки:

гражданско-правовая, обременение залогом объектов движимого имущества общества

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

предоставление в залог объектов движимого имущества эмитента в целях обеспечения исполнения обязательств эмитента по возврату заемных (кредитных) средств, возникших на основании Договора № 143 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 16.12.2013 года

Срок исполнения обязательств по сделке: **15.12.2016 года**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Открытое Акционерное Общество "Сбербанк России" (Залогодержатель, выгодоприобретатель) и ОАО Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь" (Залогодатель)**

Размер сделки в денежном выражении: **80 040 600 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **10.49**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **763 093 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **16.12.2013**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **17.12.2013**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **11**

2. Дата совершения сделки: **16.12.2013**

Вид и предмет сделки:

гражданско-правовая, обременение залогом объектов движимого имущества общества

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

предоставление в залог объектов движимого имущества эмитента в целях обеспечения исполнения обязательств эмитента по возврату заемных (кредитных) средств, возникших на основании Договора № 143 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 16.12.2013 года

Срок исполнения обязательств по сделке: **15.12.2016**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Открытое Акционерное Общество "Сбербанк России" (Залогодержатель, выгодоприобретатель) и ОАО**

Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь" (Залогодатель)

Размер сделки в денежном выражении: **138 407 642,46 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **18.14**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **763093 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **16.12.2013**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **17.12.2013**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **11**

3. Дата совершения сделки: **29.11.2013**

Вид и предмет сделки:

средств

гражданско-правовая, возмездное привлечение эмитентом заемных (кредитных)

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

возмездное привлечение эмитентом заемных (кредитных) средств

Срок исполнения обязательств по сделке: **28.11.2015**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Открытое Акционерное Общество "Сбербанк России" (Кредитор, выгодоприобретатель) и ОАО**

Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь" (Заемщик)

Размер сделки в денежном выражении: **135 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **17.69**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **763093 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **27.11.2013**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **28.11.2013**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **10**

10. Перечень сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность

В 2013 году сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, не совершалось.

11. Состав совета директоров

В период с 01 января 2013 года по 13 июня 2013 года:

ФИО: **Шукин Дмитрий Геннадьевич**

(**председатель**)

Год рождения: **1975**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	апрель 2012	ОАО "Югорская лизинговая компания"	Генеральный директор
март 2012	наст.вр.	ООО Управляющая компания "ПАРТИКОМ"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Букреев Павел Александрович**

Год рождения: **1978**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2000	февраль 2006	Закрытое Акционерное Общество "ТюмБИТ"	Руководитель направления
февраль 2006	апрель 2007	Тюменский филиал Закрытого Акционерного Общества "НТПИ ТИ"	Директор
июнь 2007	январь 2008	Общество с ограниченной ответственностью "Сетевик"	Генеральный директор
октябрь 2008	декабрь 2009.	Общество с ограниченной ответственностью "Форвард"	Генеральный директор
январь 2010	наст.вр.	Открытое Акционерное Общество "Тюменские телефонные сети"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Мединцев Андрей Александрович**

Год рождения: **1971**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2012	Правительство Тюменской области	Директор Департамента Лесного комплекса Тюменской области
2012	наст.вр.	Филиал ОАО "ТНК-ВР Менеджмент" " ТНК-ВР Сибирь в городе Тюмени"	Начальник управления контроля и отчетности

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Воинков Алексей Олегович**

Год рождения: **1984**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

2007	2007	Общество с ограниченной ответственностью "Карсикко Тюмень"	Генеральный директор
2008	2008	Общество с ограниченной ответственностью ЧОП "ЭдельвейсПлюс"	Генеральный директор
2008	наст.вр.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПАРТИКОМ"	Руководитель финансовой службы

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Черноморченко Евгений Владимирович**

Год рождения: **1968**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	наст.вр.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПАРТИКОМ"	менеджер по работе с непрофильными активами

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

В период с 14 июня 2013 года по 31 декабря 2013 года:

ФИО: **Шукин Дмитрий Геннадьевич**

(**председатель**)

Год рождения: **1975**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	апрель 2012	ОАО "Югорская лизинговая компания"	Генеральный директор
март 2012	наст.вр.	ООО Управляющая компания "ПАРТИКОМ"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Букреев Павел Александрович**

Год рождения: **1978**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2000	февраль 2006	Закрытое Акционерное Общество "ТюмБИТ"	Руководитель направления
февраль 2006	апрель 2007	Тюменский филиал Закрытого Акционерного Общества "НТПИ ТИ"	Директор
июнь 2007	январь 2008	Общество с ограниченной ответственностью "Сетевик"	Генеральный директор
октябрь 2008	декабрь 2009.	Общество с ограниченной ответственностью "Форвард"	Генеральный директор
январь 2010	наст.вр.	Открытое Акционерное Общество "Тюменские телефонные сети"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Мединцев Андрей Александрович**

Год рождения: **1971**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2012	Правительство Тюменской области	Директор Департамента Лесного комплекса Тюменской области
2012	наст.вр.	Филиал ОАО "ТНК-ВР Менеджмент" "ТНК-ВР Сибирь в городе Тюмени"	Начальник управления контроля и отчетности

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Воинков Алексей Олегович**

Год рождения: **1984**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2007	Общество с ограниченной ответственностью "Карсикко Тюмень"	Генеральный директор
2008	2008	Общество с ограниченной ответственностью ЧОП "ЭдельвейсПлюс"	Генеральный директор
2008	наст.вр.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПАРТИКОМ"	Руководитель финансовой службы

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Варняга Андрей Александрович**

Год рождения: **1978**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	наст.вр.	Открытое Акционерное Общество "Югорская лизинговая компания"	Заместитель Генерального директора, Генеральный директор.

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

12. Состав коллегиального исполнительного органа (Правление) Общества

Коллегиальный исполнительный орган (Правление) Общества создан в соответствии с решением годового Общего собрания акционеров ОАО ДОК «Красный Октябрь» (Протокол № 20 от 09.06.2007 года).

ФИО: **Кулаков Сергей Петрович**

(председатель)

Год рождения: **1978**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
январь 2002	наст.вр.	ОАО Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь"	Экономист-финансист, Начальник финансового отдела, Директор Бизнес-единицы "Плитное производство", Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Агафонова Анна Геннадьевна**

Год рождения: **1966**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
апрель 2002	апрель 2006	ОАО "Сибинтел"	Финансовый директор
апрель 2006	март 2007	ОАО "Мебико"	Финансовый директор
март 2007	наст.вр.	Открытое Акционерное Общество Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь"	Заместитель Генерального директора по экономике и финансам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Тригуб Николай Александрович***

Год рождения: ***1960***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
октябрь 2001	май 2008	войсковая часть 32420 г.Тюмень пос.Озеро Андреевское	командир (начальник) воинской части
сентябрь 2008	наст.вр.	Открытое Акционерное Общество Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь"	Заместитель Генерального директора по общим вопросам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Соколов Андрей Валерьевич***

Год рождения: ***1972***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2005	12.2005	Закрытое Акционерное Общество "Автоцентр "Антипино"	Коммерческий директор
01.2006	01.2009	Закрытое Акционерное Общество "Автомакс-2000"	Генеральный директор
09.2009	12.2009	Общество с ограниченной ответственностью "Торговый Дизайн"	Коммерческий директор
02.2010	наст.вр.	Открытое Акционерное Общество Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь"	Заместитель Генерального директора, Исполнительный директор ООО "Мебельвилль"

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

13.Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества

ФИО: **Кулаков Сергей Петрович**

Год рождения: **1978**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
январь 2002	наст.вр.	ОАО Деревообрабатывающий комбинат "Красный Октябрь"	Экономист-финансист, Начальник финансового отдела, Директор Бизнес-единицы "Плитное производство", Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

14. Критерии определения и размер вознаграждения, выплаченного членам органов управления Общества в течение 2013 года

В настоящее время общество не практикует выплату вознаграждений членам Совета директоров, хотя в дальнейшем такие выплаты не исключаются.

В соответствии с условиями Контрактов с членами коллегиального исполнительного органа (Правления) каждому члену Правления в течение всего периода его деятельности в данном качестве выплачивается ежеквартальное вознаграждение в размере 5 000 (пять тысяч) рублей в квартал (постоянная часть). Члену Правления на основании решения Совета директоров за счет чистой прибыли, оставшейся в распоряжении общества, может выплачиваться вознаграждение (переменная часть), размер которого определяется исходя из результатов финансово-хозяйственной деятельности общества, определенных по итогам завершеного финансового года и устанавливается в виде процентного отношения к величине чистой прибыли.

По состоянию на 31.12.2013 года Советом директоров решения о выплате членам Правления вознаграждения (переменной части) за счет чистой прибыли эмитента не принимались.

Членам Правления, являющимся работниками Общества, выплачивается вознаграждение в виде заработной платы в размере, определенной штатным расписанием Общества.

Общая сумма вознаграждения (компенсации расходов) лиц, входящих в состав Правления и занимающих должности (являющихся работниками) в Обществе, выплаченного по результатам отчетного года, составляет 3 614 723,40 рублей.

Вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется как фиксированная сумма (ежемесячный оклад) в соответствии с трудовым договором.

Общий размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества, выплаченного по результатам отчетного года, составляет 1 130 005,78 рублей.

15. Сведения об аудиторе общества

Полное фирменное наименование: **Закрытое Акционерное Общество «АНТ Аудит»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "АНТ Аудит"**

Место нахождения: **Российская Федерация, г.Тюмень, ул.Ямская, д.96а/1**

ИНН: **7203131570**

ОГРН: **1037200577281**

Телефон: **(3452) 49-05-86**

Факс: **(3452) 49-05-86**

Адрес электронной почты: **antaudit@tmn.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Аудиторская палата России**

Место нахождения

105120 Россия, Москва, 3-ий Сыромятнический переулок, д. 3/9, строение 3 3/9 стр. 3

Дополнительная информация:

отсутствует

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

отсутствуют

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2011
2012
2013

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура тендера, связанная с выбором аудитора, отсутствует

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Выдвижение кандидатуры аудитора производится акционерами (акционером), являющимися в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества. Предложения о выдвижении кандидатуры аудитора должны поступить в Общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года. Совет директоров обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня годового Общего собрания Акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее пяти дней после окончания указанного срока. В случае отсутствия предложенных Акционерами кандидатур аудитора, Совет директоров вправе включить в повестку дня Общего собрания Акционеров кандидатов в аудиторы по своему усмотрению.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

указанные работы не проводятся

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого из пяти последних завершённых финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

Размер оплаты услуг аудитора определяет Совет Директоров эмитента. По итогам 2013 года Аудитору выплачено вознаграждение в сумме 380 000 рублей.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

16. Сведения о соблюдении обществом кодекса корпоративного поведения.

Обществом официально не утверждён кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако ОАО Деревообрабатывающий комбинат «Красный Октябрь» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и ознакомлению с информацией о деятельности общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Основным принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

17. Дополнительная информация для акционеров

Уставный капитал общества равен 227 500 000 (двести двадцать семь миллионов пятьсот тысяч) рублей и разделен на 227 500 000 штук обыкновенных акций номиналом 1 (один) рубль.

Регистратором ОАО Деревообрабатывающий комбинат «Красный Октябрь» в соответствии с заключенным договором является Закрытое Акционерное Общество «Сургутинвестнефть»:

Место нахождения: **628400, РФ, Тюменская область, г. Сургут, ул. Энтузиастов, 52/1**

ИНН: **8602039063**

ОГРН: **1028600588246**

Тел.(3452) 46-32-69, 46-50-21.

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **10-000-1-00324**

Дата выдачи: **24.06.2004**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

По вопросам выплаты начисленных дивидендов можно обращаться:

Адрес (адреса): 625000, г.Тюмень, пр.Воронинские горки, д.101, каб.306

Контактные телефоны: (3452) 23-00-23, 8 (912) 3974253

По вопросам получения доступа к информации для акционеров можно обращаться:

Адрес (адреса): 625000, г.Тюмень, пр.Воронинские горки, д.101, каб.306

Контактные телефоны: (3452) 23-00-23, 8 (912) 3974253